

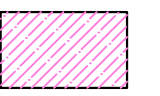
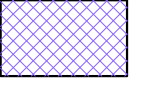





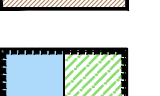





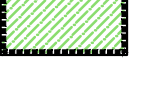



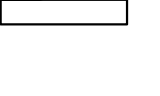



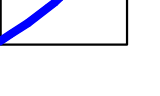
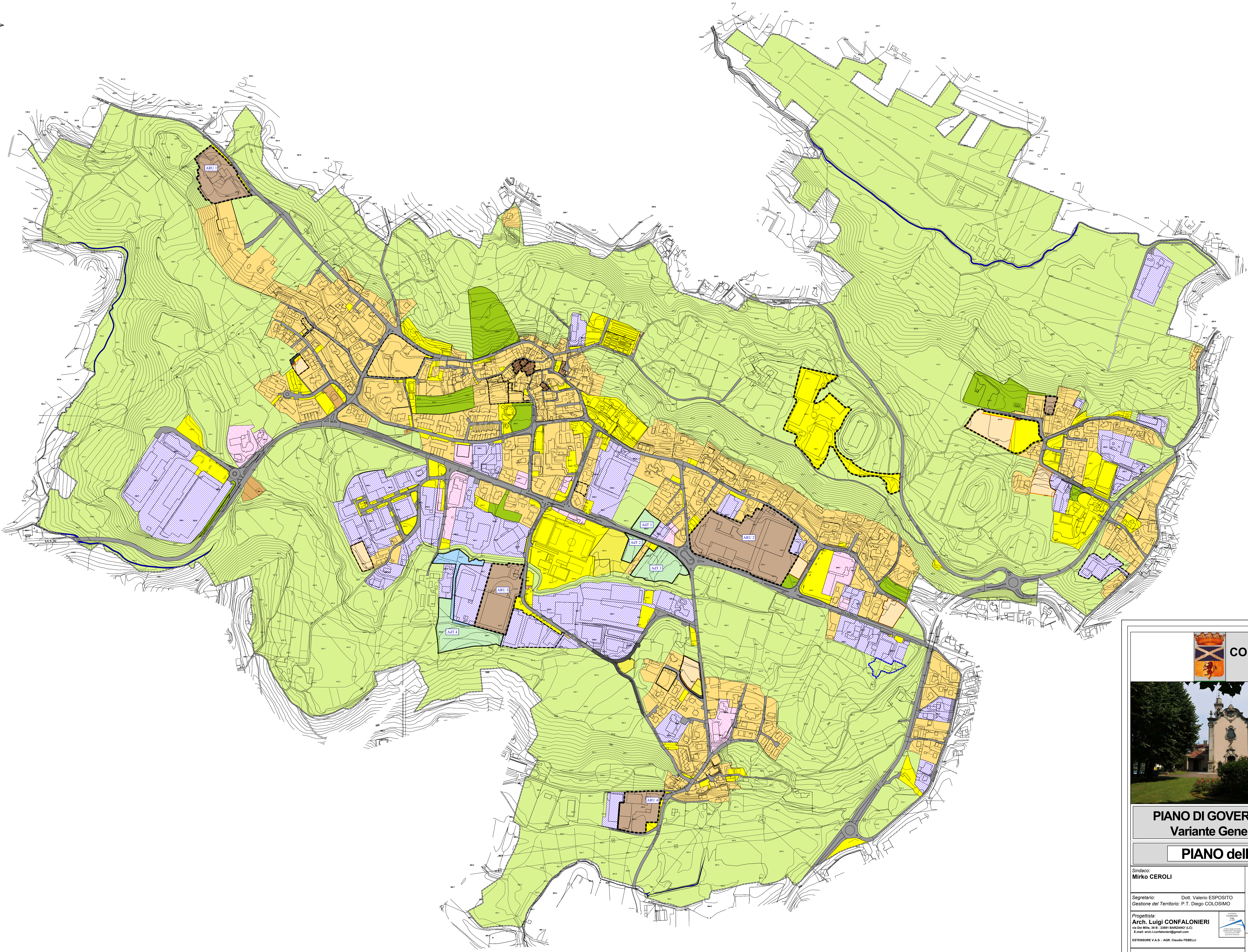
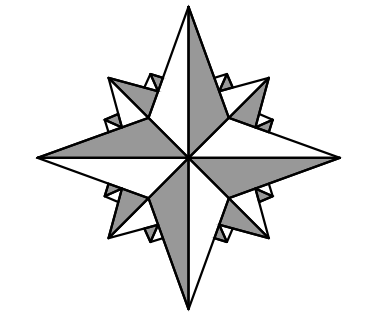


LEGENDA

	Confine comunale : Superficie territoriale mq. 3.603.893	
SUPERFICIE URBANIZZATA		
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO		
	A destinazione residenziale (comprensiva di PDCC)	mq. 434.399,00
	A destinazione terziario commerciale	mq. 40.302,00
	A destinazione produttiva	mq. 242.273,00
	Servizi esistenti	mq. 128.131,00
	Impianti esistenti	mq. 6.141,00
	Servizi esistenti a Pdc di valenza sovracomunale	mq. 26.245,00
	Ambiti di Rigenerazione Urbana su suolo urbanizzato (aree dismesse o parzialmente dismesse)	mq. 69.453,00
	Ambito di Rigenerazione Urbana su suolo urbanizzato (rigenerazione diffusa)	mq. 1.885,00
	Patrimonio edilizio dismesso con criticità (art. 4 L.R. n. 18/2019)	mq. 396,00
	Ambito di Trasformazione sia su suolo urbanizzato sia su suolo libero - sup. su suolo urbanizzato	mq. 4.183,00
	Strumenti Attuativi del Piano delle Regole (PdC e PdR)	mq. 33.792,00
	Infrastrutture di trasporto esistenti	mq. 178.549,00
TOTALE SUPERFICIE URBANIZZATA		mq. 1.165.749,00
SUPERFICIE URBANIZZABILE		
	Aree di completamento del Piano delle Regole assoggettate a Permesso di costruire convenzionato	mq. 6.253,00
	Aree di completamento del Piano delle Regole	mq. 7.616,00
	Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano su suolo libero	mq. 13.015,00
	Ambiti di trasformazione del Documento di Piano sia su suolo urbanizzato sia su suolo libero (Sup. urbanizzabile)	mq. 10.518,00
	Aree per nuovi servizi previsti dal Piano dei Servizi	mq. 10.823,00
	Strumento Attuativo del Piano delle Regole - Piano di Lottizzazione previgente al 2014 - Cessioni ed urbanizzazioni già assolte	mq. 6.883,00
	Infrastrutture di trasporto in progetto	mq. 2.874,00
TOTALE SUPERFICIE URBANIZZABILE		mq. 57.982,00
SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE		
	Rigenerazione territoriale -Ambito di rinaturalizzazione per opere di risanamento e riqualificazione ambientale	mq. 6.910,00
	Aree agricole o naturali	mq. 2.336.910,00
	Aree verdi, Parchi pubblici e privati, aree di rinaturalizzazione	mq. 29.917,00
	Alvei rete idrografica principale	mq. 6.425,00
TOTALE SUPERFICIE AGRICOLA O NATURALE		mq. 2.380.162,00

NORD





COMUNE DI BARZAGO
Provincia di LECCO



**P
G
T**
2023

PIANO DI GOVERNO TERRITORIO
Variante Generale anno 2023

PIANO delle REGOLE

Sindaco: Mirko CEROLI		CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO Stato di diritto al 2023	
Segretario: Dott. Valerio ESPOSITO Gestione del Territorio: P.T. Diego COLOSIMO		Data: Aprile 2023	Scala:
Progettista: Arch. Luigi CONFALONIERI Via dei Mille, 31/B - 22091 BARZAGO (LC) E-mail: arch.luigi.confalonieri@gmail.com		Agg.:	Elaborato: PdR 03
ESTENSORE V.A.S.: AGR. Claudio FERRELLI		Autorizz. Delibera di C.C. n. 004 Piano di compatibilità con P.T.C.P. Lecco	
Approvazione: Pubblicazione BURL del n.			